― 保　証　約　款 ―

第１条（保証の対象）
請負者は、注文者に対し、この保証約款に従って、別記保証内容に定める保証を行うものとします。ただし、適用の除外、免責事項に該当する場合はこの限りではありません。

第２条（保証）
①請負者は、契約の目的物について、別記保証内容により保証の対象となる現象（以下「不具合」という）が生じた場合は、その責任と負担により、契約の目的物の補修を行うものとします。
②請負者は、前項の現象が発見されたことを保証内容で定めた期間内に、注文者が請負者に通知した場合に限り、補修の責任を負うものとします。
③前項の期間は、工事請負契約約款に定める引渡日に始まり保証対象部分ごとに記載された期間が経過したときに終了するものとします。

第３条（保証を受けるための条件）
請負者は、注文者に対し、注文者が契約の目的物について、設備機器等の「取扱説明書」等に基づく適切な維持管理をしていること、並びに保守点検契約を必要とする設備機器等については当該契約を締結していることを条件として保証するものとします。

第４条（保証の履行の申出）
注文者は、保証の対象となる現象が生じた場合は、すみやかに請負者に対して申し出るものとします。

第５条（保証の内容）
①請負者が行う補修とは、契約の目的物引渡し時の設計、仕様、材質等に従って現状に回復するための補修、取替等の工事をいいます。
②前項の規定にかかわらず、取替、やり直し等が著しく困難な場合または損害の程度に比べて補修に過分の費用を要する場合は、その損害を賠償して補修に代えることができるものとし、その場合は、その支払いの対象となった部分については、以降請負者に責任はないものとします。

第６条（関係書類の保管・提示）
注文者は、請負者から交付を受けた書類について、正常に保管し、保証の請求に当って、請負者が提示を求めた場合、遅滞なくこれに応じるものとします。

第７条（保証の承継）
注文者が、第三者に対して契約の目的物を譲渡した場合は、この約款の効力は消滅するものとします。

― 長　期　保　証　の　内　容 ―

項目		保証の対象	保証期間	適用の除外	備考
注1 基礎	（建物本体基礎部分をいい、ポーチ、アプローチ、犬走り等は除く）	構造強度に影響を及ぼす構造亀裂、不同沈下、破損の著しいもので、生活に影響を及ぼすもの	１０年	・コンクリートの収縮に起因し、構造上特に支障のない軽微なひび割れ ・給排水設備機器などの故障、不具合及びこれらの放置に起因するもの ・地耐力に応じた基礎補強又は地盤改良を実施しなかったことに起因するもの	注1：地盤調査を行い、その結果に基づき基礎補強又は地盤改良等を要する場合にはこれを行う
構造躯体の主要な部分	構造躯体 柱、梁、胴差し、小屋組（母屋、小屋束）、構造躯体の接合部分をいい、屋根下地や構造強度を負担しない１階床等は除く	構造強度に影響を及ぼす脱落や、構造亀裂、破損、たわみ、ねじれ、腐蝕の著しいもので、生活に影響を及ぼすもの	１０年	・材質的な収縮に起因し、構造上特に支障のないもの ・給排水設備機器などの故障、不具合及びこれらの放置に起因するもの ・設計許容限度内のたわみ、ねじれ	
	床（床大引、根太、床束及び床板をいい、表面仕上げ部分を除く）	材質の変質、変形による強度に影響を及ぼす破損、たわみ、ねじれの著しいもので、生活に影響を及ぼすもの		・材質的な収縮に起因し、構造上特に支障のないもの ・給排水設備機器などの故障、不具合及びこれらの放置に起因するもの ・設計許容限度内のたわみ、ねじれ	
	屋根（垂木、野地板、棟包み等をいい、仕上材、ルーフィング等を除く）	材質の変質、変形による強度に影響を及ぼす破損、たわみ、ねじれの著しいもの		・材質的な収縮に起因し、構造上特に支障のないもの ・設計許容限度内のたわみ、ねじれ	
	外壁（外壁パネルの面をいい、仕上材を除く）	材質の変質、変形による強度に影響を及ぼす破損、たわみ、ねじれの著しいもの		・材質的な収縮に起因し、構造上特に支障のないもの ・設計許容限度内のたわみ、ねじれ	
防水	屋根及び庇 外壁 外壁開口部の取合部	雨漏り及び雨漏りによる構造躯体の腐蝕の著しいもの		・建物の使用に影響のない、長雨時や大雨時の野地板への軽微な透水及び屋外面の水たまり ・家具、調度品等の汚損	
虫害	白蟻	ヤマトシロアリ又はイエシロアリの発生による蝕害及び損傷	３年	・引渡後、土壌を変更する工事を行ったもの又は浸水、崖崩れなどで土壌に変更があったもの	

― 短　期　保　証　の　内　容 ―

構造躯体・主要な部分以外の下地及び仕上	基礎	モルタル等仕上げ材の剥離、損傷、床下換気孔等の脱落又は破損	１年	・モルタルの材質的な収縮による亀裂 ・白華	
	床：基礎以外のコンクリート部分（内外土間、ポーチ、テラス、犬走り等）	沈下、ひび割れ、不陸、主要構造部との肌分れの著しいもの		・コンクリートの材質的な収縮による亀裂 ・白華	
	床：室内床 室内階段	材料の変質、変形による割れ、反り、すきま、きしみ、床鳴り、変褪色の著しいもの		・設計荷重以上の重量物設置に起因するもの ・過度の冷暖房によるもの	
	壁：外壁	下地材の反り、狂い、仕上材の剥離、変形、割れ、変褪色の著しいもの		・構造上、機能上影響のない亀裂 ・過度の冷暖房によるもの	
	壁：内壁				
	天井：軒天井	下地材の反り、狂い、仕上材の剥離、変形、割れ、たれ下り、変褪色の著しいもの		・入居者が取付けた機器等によるもの ・過度の冷暖房によるもの	
	天井：室内天井				
	屋根及び庇：屋根葺材、水切、雨押え等の役物及パラペット	破損、めくれ、脱落、たれ下り、変形、はずれの著しいもの	１年	・その地域の条例による設計最深積雪量以上の積雪に起因するもの	
	樋及び金物	破損、脱落、たれ下り、腐蝕の著しいもの		・その地域の条例による設計最深積雪量以上の積雪に起因するもの ・凍結・枯葉等のつまりに起因するもの	
	外部金物：破風、鼻隠、手摺、面格子	破損、変形、はずれ、腐蝕の著しいもの		・その地域の条例による設計最深積雪量以上の積雪に起因するもの	
	建具：外部建具	建具の反り、建付不良、作動不良、すきまの著しいもの及び付属部品の故障	１年	・作動に影響しない反り、木材の軽微なひび割れ ・暴風雨、豪雨等による建具からの一時的な雨水の侵入 ・過度の冷暖房によるもの	
	建具：内部建具				
	塗装：外部建具 内部塗装	塗装吹付仕上面の剥離、白華、亀裂の著しいもの	１年	・歩行部分	
	浴室	漏水及び漏水による室内仕上面の汚損、剥離、亀裂、変褪色の著しいもの	１年	・家具、調度品等の汚損	
	防露	床、壁、天井の防露工事を行った部分について水蒸気の発生がない暖房機器の通常の使用時における結露水のしたたりの著しいもの	１年	・地域特性、立地条件、換気不足、水蒸気を大量に発生するような住い方によるもの ・サッシ、ガラス及び浴室、洗面所、便所、非採暖室等の結露 ・屋外に面する部分の結露	

項目			保証の対象	保証期間		
付帯設備	上下水道	配管、水栓器具、厨房器具、衛生器具 浴槽、し尿浄化槽	配管、器具、配線材料等の故障、破損、取付ゆるみ、支持不良、腐蝕の著しいもの	注2 注4 １年	・異物のつまりによるもの ・給排水のパッキング等の消耗品 ・凍結によるもの ・電球、電池等の消耗品	注２：電気、水道、ガスの供給主体の定めがある場合はそれによる 注３：ガス配管についてはガス事業法による 注４：別途製造メーカーの保証が発行されているものは、製造メーカーの定めによる保証期間とする
	電気	配管、配線、配線器具、換気器具 分電盤、通信器具、ＴＶ配管又は配線 ＴＥＬ配管、熱源器具、照明器具				
	注3 ガス	燃焼器具				
	石油	配管、燃焼器具				
その他工事	外部	濡縁、パーゴラ、バルコニー 屋外の廊下、階段等	材質の変質、変形、割れ、反り、すきま、ゆるみの著しいもの	１年		
	内部	造り付け戸棚、収納家具 カーテンレール等				
	虫害	ヒラタキクイムシ	木部の蝕害	１年	・入居者が購入した、市販家具、木製品、棚板等に発生したもの	

〈注〉保証の内容における「著しい」とは本来持つべき機能を有しない場合であって、通常修理が必要と思われる程度をいう。

― 免責事項 ―

１．　火災、爆発等予期しない外来事故及び予想外の地震、暴風雨、積雪、凍結等の自然現象に起因し、近隣住宅と同程度の被害を受けたもの。

２．　敷地周辺にわたる地盤の変化、地割れ土砂崩れ及び塩害等特殊な周辺条件並びに周辺環境、公害、近隣の土工事、建築工事に起因するもの。

３．　契約時、実用化されていた技術では、予防することが不可能な現象又は、これが原因で生じた事故に起因するもの。

４．　自然特性又は通常の経年変化に起因する摩耗、退色、変色、カビ、サビ、こけなどによるもの、もしくは過度の暖房や乾燥による収縮及び音、臭いなどの官能的現象で使用上支障のないもの。

５．　請負者が不適当なことを指摘したにもかかわらず、注文者又は入居者が採用された施工方法に起因するもの。

６．　注文者の支給材によるもの、並びに注文者又は入居者が持ち込みあるいは取付けた材料、部品、設備、機器、器具に起因するもの。

７．　仕上のキズで引渡し時に申し出がなかったもの。

８．　請負者及び請負者の指定する業者が関与しない増改築、補修に起因するもの。

９．　引渡し後、屋根、外壁等にベランダ、物干し、アンテナ、水槽等の取付を行い、これに起因するもの。

１０．　保証期間経過後、請負者に申し出があったもの、又は保証該当事項の発生後すみやかに申し出がなかったもの。

１１．　注文者、入居者又は第三者の故意又は過失に起因するもの。

１２．　注文者及び入居者の暮らし方に起因する以下の項目。

（１）　設備機器等の「取扱説明書」、「警告表示」などに示された住い方、取扱い方、メンテナンス方法によらない場合、その他通常の住い方と異なる使用、管理に起因するもの。

（２）　し尿浄化槽、防災防犯警報機器等保守契約を必要とするものについて、注文者又は入居者が専門業者と保守契約を結ばずに起こった事故。

（３）　別荘などの常時居住しないもの、又は継続して６ヶ月以上居住しないもの。

（４）　ダニ類の発生や犬、猫、ネズミ、ゴキブリなど小動物の害に起因する損傷、機能不良。

１３．　前各号による場合のほか、保証内容に記載されている「適用の除外」欄に掲げるものに該当するもの。

―アフターサービス―

アフターサービス（定期訪問サービス）は原則として次の予定で行う。

アフター訪問　　引渡し６ヶ月後

☆不具合を発見した場合は速やかに連絡下さい。当社の専門スタッフがお伺い致します。

平成　　年　　月　　日

【お 客 様 シ ー ト】

※下記の太枠内のみご記入下さい。

現場名 スカイタウン	号地

営業担当	
TEL	（　　店）
打合担当	

おなまえ	フリガナ	ご職業	電 話 番 号	
	様		ご自宅	
			携帯（ご主人様）	
おところ	フリガナ		携帯（奥様）	
	〒		勤務先	

家族のおなまえ	構 成	年齢	家族のおなまえ	構 成	年齢
様	ご主人		様		
様	奥 様		様		
様			様		

※別紙弊社の「プライバシーポリシー」をご一読いただきました上で、下記に確認のご署名をお願い致します。

ご署名　　平成　　年　　月　　日

該当する項目に〇をつけて下さい。　　（※邸名は非表示）

※完成した建物を、弊社ﾎｰﾑﾍﾟｰｼﾞやﾌﾞﾛｸﾞへ掲載する事に

外観･部屋内部とも同意する　　外観のみ同意する

同意しない(掲載しないでほしい)　　部屋内部のみ同意する

工事期間		契約･申請日		契約金額	
基礎着工	年　月　日	請負契約日	年　月	請負金額	
上棟日	年　月　日	建築確認	年　月	別途金額	
お引渡し	年　月　日	確認番号		総建築費	
		工事完了日	年　月		

敷地･建物の状況		
敷地面積		
用途地域		
建ぺい率		
建築概要		
床面積	1階	㎡
	2階	㎡
	合計	㎡（　　坪）

各 種 仕 様 ： 担 当

都市ガス／プロパン：（　　）／オール電化：（　　）
公共下水／浄化槽：（　　／　　）
キッチン：
UB：
洗面化粧台：
WC：
外構：
設計：
大工：
特別仕様：吹抜／ロフト／小屋裏収納／天窓／独立キッチン／

備考

最終住居表示

ご新居連絡先

地鎮祭・上棟式をお考えのお客様へ

地鎮祭

【土地に神職をお招きされる場合】

必要な場合の「竹・縄・砂」は弊社にてご用意させていただきます。

・地鎮祭の日時を、１ヵ月～２週間前までに必ずご連絡ください。

・地鎮祭の日程が祝祭日の場合、弊社からは地鎮祭への参加は出来ませんのでご了承ください。

・別途(¥15,500)で、「テント・足元の砂利(バラス)敷き」をご用意させていただきます。必要な方はお申し付け下さい。

【建主様が直接神社等へご祈祷に行かれる場合】

・ご祈祷時にいただく品物の中で、鎮め物、お札等がある場合は基礎着工前までに弊社までお持ちください。弊社で責任を持ってお取扱いさせて頂きます。

(基礎着工後にお持ちいただきますと、その時点で出来る対応のみになってしまいますので、地鎮祭に関しましては、ご契約後、早めのご計画をお勧め致します。)

【その他の簡単なお浄め等に関して】

・ご契約後～着工までの期間に、お客様のご都合の良い日程で、土地の四隅にお酒や盛り塩等によるお浄めなどは、自由に行っていただいて構いません。ただし、土地への立ち入りには十分注意をしていただきますようお願い致します。

上棟式

【従来からの本格的な上棟式をされる場合】

・上棟日の１週間前までには必ずその旨のご連絡をお願いします。

当日の流れ

夕方５時頃、作業終了時に参加者全員が座れる場所を簡易に準備(監督采配により)

↓ (建主様による飲食のご準備はそれまでにお願いします。)

監督より大工の紹介

↓

責任を持って工事をさせて頂くことの宣誓

↓

乾杯

(飲酒規制の為、その場での飲食は控えさせてていただき、持ち帰らせて貰う場合もありますが、何卒ご了承ください。)

【上棟式はしないが当日は現場にお越しになる場合】

・上棟日の１週間前までにその旨のご連絡をお願いします。

・夕方５時にお越しになられる場合のみ、監督より、大工(棟梁)のご紹介等をさせて頂きます。それ以外のお時間にお越しいただきましても、都合上、上棟の作業をご見学いただくだけになりますことをご了承ください。

＊季節や家の規模などにより、作業終了時間も異なります。
当日の段取りや確認ごとなどは、前日までに弊社監督と連絡を取っておいて頂きますようお願い致します。

「地鎮祭」「上棟式」ともに弊社では、建主様からのご祝儀等は一切頂いておりませんのでご了承ください。
(後日、作業を続ける大工への差し入れ等は、ありがたく頂戴させて頂きます。)

㈱協栄ホーム

打合せ発注書

ご確認日・印 （サイン）

1．下記上段の、ご契約新築現場名とお客様名をご記入下さい。
2．下記右下欄内の、熱源機と高額オプションの選択にレ点をご記入下さい。（詳細は来社時に打合せ担当にご確認下さい）
3．「オプション」を「OP」と表記させていただきます。

新築現場名	お客様名	（お客様用 追加金額メモ欄）
スカイタウン	号地　　様 邸	

打合せ日	地鎮祭 ： 有 ・ 無
	日時
	お札等 ： 有 ・ 無
	現場更地確認 ： 済
	上棟式 ： 有 ・ 無
	日時
備考	

熱源機	ガス	標準 24号	□	¥
		OP エコジョーズ	□	¥
		OP エコウィル	□	¥
	オール電化	OP 電気温水器	□	¥
		OP電気温水器+ｴｺｷｭｰﾄ	□	¥
高額OP	浴室乾燥機	ガス式	□	¥
		電気式	□	¥
	床暖房	ガス式	□	¥
		電気式	□	¥
	太陽光発電		□	¥
	浄化槽		□	

4．HP掲載の仕様書をご確認の上、下記の色名／色番号／選択のレ点をご記入お願いします。（ご記入は分かる範囲で構いません。）
5．色名に関しましては、仮決めをしてきていただき、当社にてｶｯﾄｶﾗｰｻﾝﾌﾟﾙ等で再確認後ご決定下さい。

仕 様 詳 細 選 択【設備編】

【パナソニック／リビングステーション Vスタイル I型 2550】

キッチン	扉柄	ｳｫｰﾙﾕﾆｯﾄ(吊戸棚)	色名：	シリーズ：	
	□標準 □OP品	ﾌﾛｱﾕﾆｯﾄ(本体)	色名：	シリーズ：	¥
	キッチンボード □標準 □OP品		柄名：	色名：	
	扉取っ手形状	□ ﾗｲﾝ(LCA)	□ ﾊﾝﾄﾞﾙ(HDA)		
	レンジフード	□ 標準品	スマートフード(シロッコファン)	色名：ブラック	
		□ OP品	スマートフード(シロッコファン)	色名：シルバー	¥
	加熱機器	□ 標準品	ホーロートップガスコンロ	色名：ブラック	
		□ OP品	ガラストップガスコンロ	色名：	¥
		□ OP品	IHクッキングヒーター	色名：	¥
	食器洗い乾燥機	□ OP品	食器洗い乾燥機(深型)	色名：	¥
	シンク	□ 標準品	スキマレスシンク(ステンレスMタイプ)		
		□ OP品	スキマレスシンク(クリアRタイプ)	色名：	¥
	カウンター	□ 標準品	ステンレスカウンター(エンボス仕上げ)		
		□ OP品	人造大理石フリントカウンター	色名：ネオペブルホワイト	¥
	水栓金具	□ 標準品	混合水栓(泡沫吐水)		
		□ OP品	名称：	品番：	¥
	備考：				

打合せ発注書

ご確認日・印 （サイン）

【パナソニック／ココチーノSクラス　1616】				
ユニットバス	浴槽	☐ 標準エスライン浴槽(FRP浴槽) ☐ OP（有機ガラス系人造大理石浴	色名：	¥
	エプロン（浴槽洗い場側側面）		色名：	
	床	ﾌﾗｯｸﾞｽﾄｰﾝﾌﾛｱｰⅠ　（単色）	色名：	
	壁柄	Dｸﾞﾚｰﾄﾞ：アクセントパネル （ﾍﾞｰｽﾊﾟﾈﾙ色：ﾊﾟﾗﾚﾙﾎﾜｲﾄ）	色名：	
	ウェーブカウンター		色名：	
	洗い場側：スタンダード水栓		色名：	
	換気設備	☐ 標準品　天井普通換気扇		
		☐ OP品　暖房換気乾燥機　100V		¥
	ドア	☐ 標準品　2枚折りドア		
		☐ OP品　浴室ドア名：		¥
	ミラー	☐ 標準品　シンプルミラー+ライトシェルフ2段（色名：　）		
		☐ OP品　セミワイドミラー　＋　スライドバー		¥
	シャワーOP	☐ OP品　W節水シャワー		¥
	浴槽OP	☐ OP品　保温浴槽Ⅱ		¥
	浴槽排水栓OP	☐ OP品　ポップアップ排水栓		¥
	天井・照明OP	☐ OP品　ブライト照明2灯		¥
	備考：			

【LIXIL／　標準品：オフト　or　OP：エルシィ　W750】			
洗面化粧台	☐ 標準品　オフトー面鏡 ☐ OP　オフト三面鏡	扉色：VP1 ホワイト　／　洗面器色：	¥
	☐ OP　エルシィ	扉色：　／　洗面器色：H プレーンホワイト	¥

【LIXIL／　標準品：LN便器　or OP：ベーシア　ｼｬﾜｰﾄｲﾚ】				
1階（標準）シャワートイレ	☐ 標準品　LN便器 ☐ OP品　ベーシア	色名：		¥
	埋込収納棚	☐ OP品埋込収納棚（ﾜﾝﾀｯﾁ式紙巻器）	色番：	¥
	手すり	☐ OP品　棚手すり（L型ﾀｲﾌﾟ・ﾜﾝﾀｯﾁ式）	色番：	¥
2階（OP）シャワートイレ	☐ 標準品　LN便器 ☐ OP品　ベーシア	色名：		¥
	埋込収納棚	☐ OP品埋込収納棚（ﾜﾝﾀｯﾁ式紙巻器）	色番：	¥
	手すり	☐ OP品　棚手すり（L型ﾀｲﾌﾟ・ﾜﾝﾀｯﾁ式）	色番：	¥

打合せ発注書

ご確認日・印 （サイン）

仕　様　詳　細　選　択　【内装・外装編】

【ＮＯＤＡ】

内部建具 アトリア	内装ドア・引戸 （LDK建具のみ：　　）	ドア・戸色：	色品番：	
		枠色：☐ ホワイト	☐ 上記ドア・戸色と同色	
	クローゼット・内部収納	折戸・扉色：	色品番：	
		枠色：☐ ホワイト	☐ 上記折戸・扉色と同色	
	巾木色	☐ ホワイト	☐ ドア色と同	☐ フロア色と同
	廻縁色	☐ ホワイト	☐ ドア色と同	☐ フロア色と同
	窓枠色（下端のみ）	☐ ホワイト	☐ ドア色と同	☐ フロア色と同
	開口枠（ｷｯﾁﾝ前・手摺笠木）	☐ ホワイト	☐ ドア色と同	☐ フロア色と同
	玄関収納	☐ 標準品	ミラー無	色品番：
		☐ OP品	ミラー付	色品番：　　¥
その他	フローリング （階段も同じ色になります）	☐ 標準品　Nクラレス	色名：	
		☐ OP　クリアシルキー		

【パナソニック／パラスケアU105】

雨樋	たて樋・よこ樋　共	色名：

【YKKap／樹脂アングルサッシ　フレミングJ　複層ガラス】

サッシ枠（窓枠）	色名：	色番：

【YKKap／ヴェナート】

玄関ドア	玄関ドア　デザイン	デザイン番号：	
	玄関ドア　カラー	色名：	色番：
	ハンドル	形状：	色名：

【KMEW／コロニアルクァッド（ｶﾗｰﾍﾞｽﾄ）】・【日鉄住金鋼板㈱ガルバリウム鋼板】

屋根	カラーベスト	色名：	色番：
	ガルバリウム鋼板	一部ST宝来のみ　色名／番：	

【ニチハ／セメント窯業系サイディング　親水セラ　14㎜】

外壁	ベースカラー	色名：	色番：
	アクセントカラー	色名：	色番：

【マディソン／300角タイル】

タイル	玄関ポーチタイル	色名：	色番：

【畳縁色】

畳縁	畳縁色	シリーズ名：	色名：

合計

※HPに掲載のない項目に関しては、打ち合わせ時に弊社にてご紹介させていただきます。　¥

打合せ発注書

ご確認日・印 （サイン）

その他オプション採用項目	金額
その他オプション採用項目合計	￥

総合計

￥

【クロス品番記入図面】

- S A M P L E -

※記入例

【洗面室】
天井：ＳＰ２７３１
壁：ＳＰ２７５６
床：ＣＦ５２９８

【主寝室】
天井：
壁：

【洋室１】
天井：
壁：

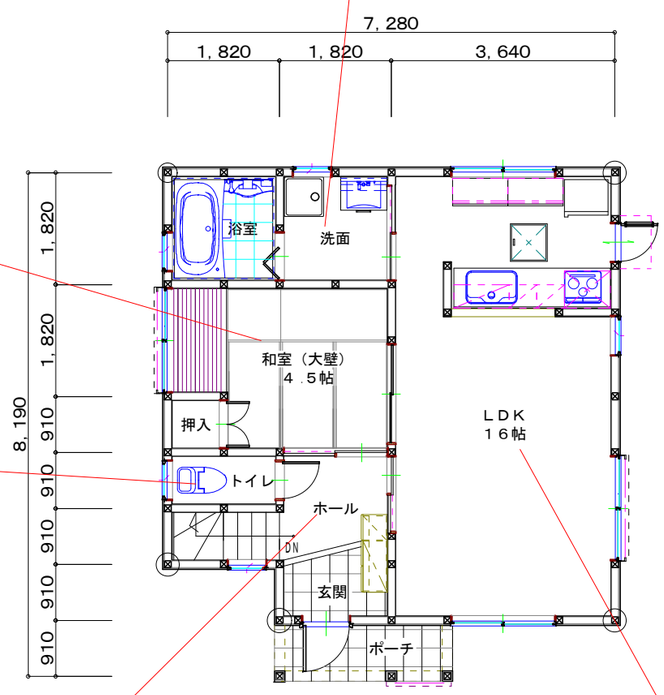
【和室】
天井：
壁：
畳縁：

【トイレ】
天井：
壁：
床：

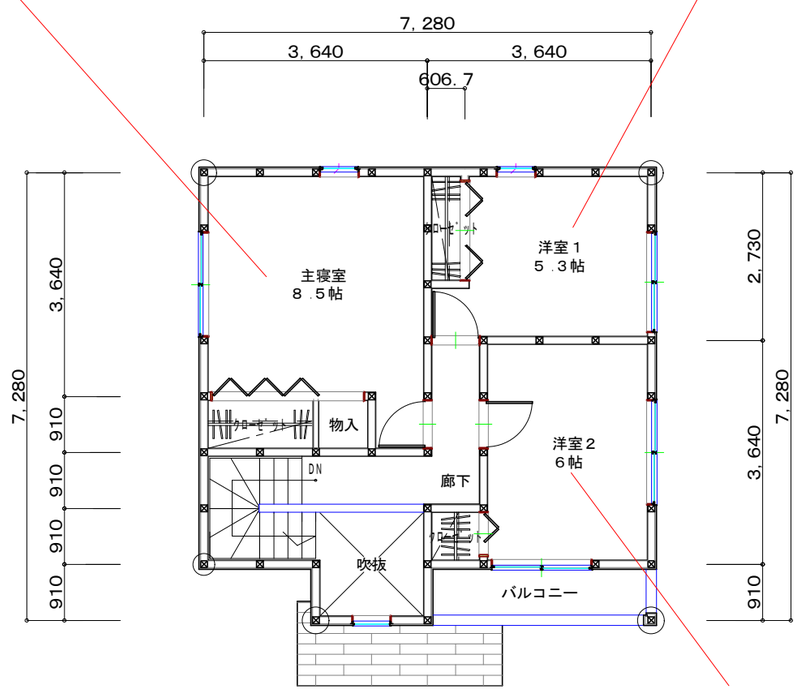
【ﾎｰﾙ/階段/廊下/吹抜】
天井：
壁：
玄関ポーチタイル：

【ＬＤＫ】
天井：
壁：

【洋室２】
天井：
壁：



平面詳細図　１階



平面詳細図　２階

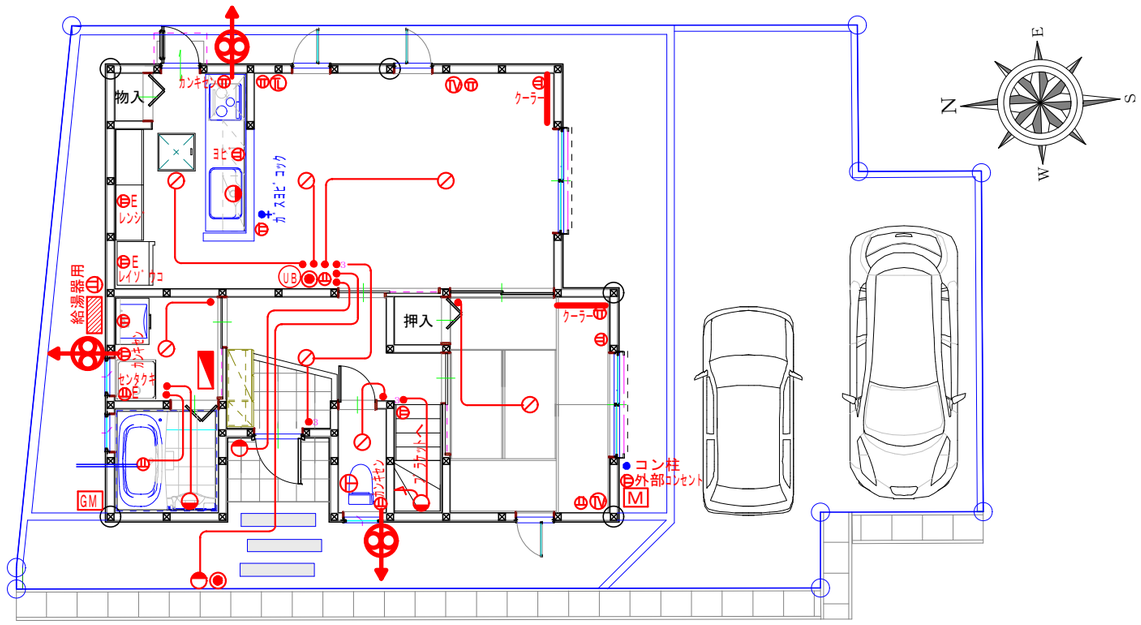
【クロス（壁紙）の品番をご記入していただくための図面です】
※天井と壁は同じクロス見本帳から、床はＣＦシート見本帳よりお選び下さい。（洗面室とトイレ以外の床はフローリングです）
（クロスの見本帳をお持ち帰りいただきます。ご自宅で、各部屋の天井/壁/床の品番を枠内にご記入の上、次回の打合せ時にお持ち下さい。）
※畳縁と玄関ポーチタイルの見本帳はお持ち帰りしていただけませんでの、次回打合せ時に弊社打合せ室にて決めていただきます。
※注意：この図面をそのまま発注図面として取扱いますので、品番等読み間違いが起きないよう大きな字ではっきりと濃く、ご記入下さい。

クロス図面
タイル図面
タタミ図面

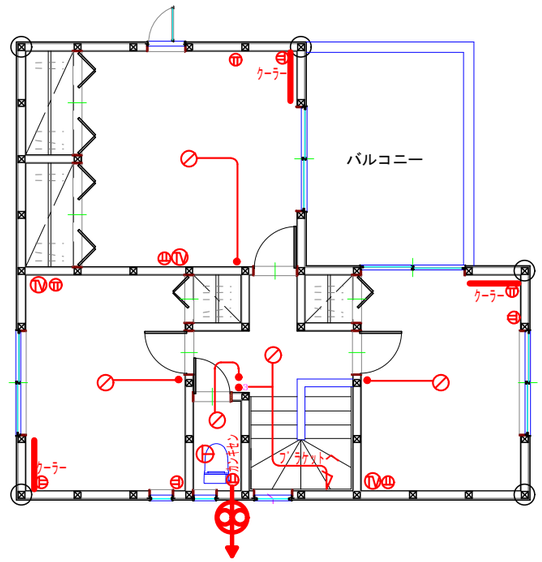
工事名称	建築場所				ご確認日/印（ｻｲﾝ）	図面No．
＊＊邸　新築工事	SkyTown　＊＊＊　＊号地	１Ｆ床面積	＊＊．＊＊ ㎡（　　坪）	株式会社 協栄ホーム 〒630-8013 奈良市三条大路1-10-50 TEL:0742-30-3751 ／ FAX:0742-30-3752	作成者 ＊＊＊＊ 設計年月日 2012/12/19		
		２Ｆ床面積	＊＊．＊＊ ㎡（　　坪）				
		延床面積	＊＊．＊＊ ㎡（＊＊．＊＊ 坪）				

【電気配線計画図（標準内容例）】

- S A M P L E -



平面詳細図　１階



平面詳細図　２階

〈標準装備〉
門柱灯
ポーチ灯
浴室灯
流し元灯

凡例

記号	名称
⊘	シーリング
⊘D	ダウンライト
◐	ブラケット
⊖	２口コンセント
⊖E	アース付２口コンセント
⊖クーラー	クーラー用コンセント
⊖※	その他 ※記載の通り
◉	モニターホン
TL	ＴＥＬ
TV	テレビ
•	照明スイッチ
3•	照明スイッチ三路回線
▬	クーラー設置予定位置
◢	分電盤
UB	フロリモコン
M	電気メーターボックス
GM	ガスメーターボックス
═══	ダクト

【この電気配線サンプル図面を参考に、打合せまでに考えてきていただきたい内容】

※各部屋に１ヶ所（計５ヶ所）、クーラーの設置予定位置を室外機の位置も考慮の上ご検討下さい。
（ｸｰﾗｰ用ｺﾝｾﾝﾄを標準的な位置で施工させていただきますが、特別な位置の指定等ある場合は担当にご相談下さい）
※各部屋に１ヶ所（計５ヶ所）、テレビの位置をご検討下さい。
※上記のテレビ位置以外にｺﾝｾﾝﾄの位置を、各部屋に１ヶ所（計５ヶ所）ご検討下さい。
※家の中に１ヶ所、電話を置く位置をご検討下さい。（外部からの入線用の空配管口）
※外部（家の外壁面）に１ヶ所、外部ｺﾝｾﾝﾄの位置をご検討下さい。（車の掃除用など）
※コン柱（外部水栓・排水無し）の位置を敷地内に１ヶ所ご検討下さい。
※照明配線とその他の詳細につきましては、打ち合わせ時にご説明させていただきますので、標準的な内容を見てきていただくだけで結構です

【おことわり】

※家の形状・吹抜け位置・電柱位置等の関係性で、電気ﾒｰﾀｰ位置は標準的な位置で施工致します。
（電気メーター設置位置の指定は出来ませんのでご了承下さい）
※ガスメーター位置に関しましても、引き込み位置から一番近い標準的な位置での施工となり、特別な位置指定は出来ませんのでご了承下さい
※ＴＶをKCNもしくはEO光等でご契約される場合。ＵＢ天井裏にﾌﾞｰｽﾀｰ用電源の確保が必要になります。追加工事として担当にご相談下さい。
※ＴＶの受信方法として、アンテナを必要としないケースが増えているため、基本の電気工事内容には、アンテナ工事は含まれておりません。

工事名称	建築場所					
＊＊邸　新築工事	SkyTown　＊＊＊　＊号地	１Ｆ床面積	**.** ㎡（　　坪）	株式会社 協栄ホーム 〒630-8013 奈良市三条大路1-10-50 TEL:0742-30-3751 ／ FAX:0742-30-3752	作成者 ＊＊＊＊ 設計年月日 2012/12/19	ご確認日/印（サイン）	図面No.
		２Ｆ床面積	**.** ㎡（　　坪）				
		延床面積	**.** ㎡（　**.**　坪）				